

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: ROP-PEC-10572-CPI-1/2016

Интерни заводни број: 351/2016-57

Дана: 09.06.2016. године

П е ћ и н ц и

РС

Општинска управа Општине Пећинци – Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове на основу члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 03/2016), члана 8ђ. , члана 135. и члана 135 а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), члана 16., члана 17. и члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе које је у име инвеститора Драговић Зорана [REDACTED] [REDACTED] поднео пуномоћник „DOMUS CONSTRUCTION” д.о.о. Инђија из Инђије улица Бановић Страхиње број 45 МБ 20471697, ПИБ 105842694, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе, број ROP-PEC-10572-CPI-1/2016 од 24.05.2016. године поднет од стране Драговић Зорана [REDACTED] [REDACTED] услед неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 24.05.2016. године „DOMUS CONSTRUCTION” д.о.о. Инђија из Инђије улица Бановић Страхиње број 45 је у име инвеститора Драговић [REDACTED] [REDACTED] је кроз ЦИС поднело захтев за издавање

грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 1250/2 К.О. Шимановци у Шимановцима у улици Негована Љубинковића бб.

Сходно члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015) надлежни орган по пријему захтева проверава да ли су испуњени формалних услова за поступање по захтеву:

- 1) Надлежност за поступање по захтеву;
- 2) Да ли је подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом;
- 3) Да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке
- 4) Да ли је уз захтев поднета сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) Уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде;“

По пријему захтева надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по истом прегледом документације.

Увидом у предмет грађевинске дозволе, локацијске услове број ROP-PEC-722-LOC-4/2016 од 19.05.2016. године надлежни орган је утврдио да се пред овим органом води поступак измене решења о грађевинској дозволи број ROP-PEC-722-CPIN-2/2016 од 15.03.2016. године којим је инвеститору Драговић Зорану [REDACTED] одобрена изградња стамбено-пословног објекта, спратности П+1 и П+0 на катастарској парцели број 1250/2 К.О. Шимановци те да захтев није поднет у адекватној форми, и да је подносилац захтева уместо усаглашеног захтева за измену грађевинске дозволе поднео захтев за издавање грађевинске дозволе. Овај орган се није упустио у оцену достављене документације.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и применом члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ово одељење је утврдило да захтев не испуњава услов за поступање по њему, те је због не испуњености формалних услова донео закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу у року од три дана од дана пријема, путем овог Одељења, таксирано са 1.000,00 динара општинске административе таксе. Уплата таксесе врши на следећи жиро-рачун: 840-742251843-73; модел 97; позив на број 96-227, прималац: Буџет Општине Пећинци.

НАЧЕЛНИК

мр Жељко Трбовић